

Bestyrelsens beretning + referat.

Skal læses/forstås sammen med de vedhæftede slides der blev vist på generalforsamlingen.

Velkomst	Rigtig hjerteligt velkommen. Det er ikke nogen hemmelighed at vi i bestyrelsen har været bekymret over hvor mange der ville møde op i dag. For første gang, siden der begyndte at komme forbrugere til vores generalforsamling, har vi i år IKKE fremsendt vores lille fest-skrift – og resultatet er..... Alligevel mødte der 220 deltagere op til generalforsamlingen
Agenda	Gennemgang af dagsordnen. ... Formanden gennemgik dagsordnen Valg af dirigent Bestyrelsens beretning v/ Mogens Sparre Regnskab 2017 Indkomne forslag Fremlæggelse af budget 2018 Valg af bestyrelsesmedlemmer Valg af to suppleanter Valg af revisor Evt.
Sangen	Men traditionen tro – ingen generalforsamling uden Blokhuis Sangen Michael Krause spillede lystigt på harmonikaen og forsamlingen sang smukt.
Valg af dirigent	Bestyrelsen vil gerne foreslå at vi vælger Kaj Haugaard til dirigent. Kaj Haugaard blev valgt med Applaus
Dirigent	Kaj kan konstatere at der er indkaldt via regningen og via dagspressen med to annoncer.....En lovlig indkaldelse. Ordet gives herefter til formanden.....
MSP	Så er der endnu engang fyldt op her på Nordstjernen. Og den samlede bestyrelse i Blokhuis Vand byder Jer alle velkommen. Vi er nogle stykker der har været med i rigtig mange år. I år er det 21 år siden at Bruno og jeg blev valgt ind i bestyrelsen, og i år har Bruno valgt at der er tid til fornyelse. Tak for din indsats Bruno..... (som desværre ikke var tilstede i dag)

Skift..... gas	<i>Bestyrelsens hovedopgave er at sikre rent vand til Jer alle i Blokhus....og vil I ikke nok lade være med at bruge gift i haven eller i sommerhuset. Vi læser hver dag om de ulykker sprøjegift gør for vores drikkevand – så lad da vær....</i>
WWW	<i>Inde på vores hjemmeside kan I altid får direkte adgang til vores mange og fine vandanalyser....og nu når i er derinde, så meld Jer lige til vores SMS service.....</i>
Analyser	<i>Vi har endnu pletfrie analyser, og når I ser eller hører noget i dagspressen, - så gå selv ind og kik....i skal ikke altid tro på det der står i avisen..</i>
Facebook	<i>Vi har også oprettet en Facebook profil, gå ind og meld Jer til. PostNord har tvunget os til at se på andre måder at kommunikere med Jer på...</i>
Lov og regler	<i>Det at drive et vandværk er en kompliceret opgave, og dertil er der nogle vedtægter og forordninger vi skal overholde. Forbrugerne skal også lære at vandværket er et fællesseje, og de må forventet at vi i bestyrelsen passer på alle vores ressourcer. Vandværkets ansvar slutter ved skel, og alt inde på grunden er husejerens ansvar. Vores vandbrønd er grundejerens vandbrønd (Han har også selv betalt den) men måleuret er vores. Går vores måleur i stykker fordi husejeren ikke har sikret det forsvarligt skal husejeren selv betale et nyt ur. Pas på din målerbrønd og din vandinstallation....</i>
Brønden 1	<i>I mange år har det været et krav om udvendig målerbrønd. Denne regel vil blive håndhævet nu når de nye målere skal installeres. ALLE skal have måleren ud i en brønd, og omkostningerne hertil skal erlægges af husejeren – få nu styr på det...</i>
Brønden 2	<i>Sørg for at spære af for måleren når du ikke er i dit sommerhus – og står din målerbrønd under vand, skal du lave foranstaltning til at få vandet væk. Faskine eller ændring af drænforhold kan være nødvendig.</i>

Brønden 3	<i>Afspæring af måleren volder stadig besvær for mange, og på grund af at slangerne krydser under jorden- tager mange fejl af ventilerne..</i>
Brønden 4	<i>Sand og sten kan forudsage at låget ikke slutter tæt, og frostskeer på installation på grund af dårlig vedligehold er bekostelig for de involverede grundejere.</i>
Skilte	<i>Ude i vores terræn er vores afspæringsventiler markeret med nogle fine skilte – pas godt på dem, og kontakt os hvis der er sket noget med dem. De markere hvor man kan lukke for vandet ved større uheld.</i>
Elektrisk måleur	<i>Så fik vi indkrævet 150,- kr i målerleje, og sørme om vi ikke også er begyndt at rejse flagstænger ude i naturen. Vi har i dag monteret 200 elektroniske målere og 5 trykmålere.</i>
Virker det...	<i>Ja – dase lige hvordan</i>
Kamstrup 1	<i>Man går ind på PCéren på vandværket og klikker her...</i>
Kamstrup 2	<i>Så kommer der et brugernavn og password op....</i>
Kamstrup 3	<i>Vi kommer ind på en forside hvor vi kan beslutte os for at handle...</i>
Kamstrup 4	<i>Det første vi kommer ind på er en side med Infokoder....der står at der er alarm på Fasansvinget.... Ravnebakken 4 og på Klitvejen 97 er måleren tør.... Hvis man måler IKKE har stået stille i min et time inden for et døgn, - må der være en fejl på installationen. Vi kan nu kontakte kunden.</i>
Kamstrup 5	<i>Her kan i se et at der er installeret 97 målere, - siden er vi kommet op på 197.</i>
Kamstrup 6	<i>Vi har koncentreret os om målerne ude i Skoven, da vi frygtede at det var der vi ville få problemer med signalet. Men ud af de 97 første målere går alle derude fint igennem, - undtagen Ferren Syd med én, et par stykker ude omkring</i>

	<p><i>Pirupshvarresvej, - men det er fordi vi endnu ikke har rejst antenner i det område. Vi har rejst 2 antenner ude i skoven, og én i Sønder i By, - og én på vandværket.</i></p> <p><i>Vi skal have rejst 4-5 antenner mere – nogen der gerne vil have en flagstang med flag og det hele? Vi skal have nogen oppe omkring Jærensvej og ude i Pirupshvarre og op mod byen...</i></p>
Kamstrup 7	<p><i>Her kan I se en grafisk visning af de målere vi har installeret....målerne ude i nord er inde, selv om der ingen antenner er der oppe</i></p>
Kamstrup 8	<p><i>94 % af alle målere sender data ud af 197 målere.....det betyder at vi pt. har svigtende data på 11 målere.</i></p>
Kamstrup 9	<p><i>Vi har bestilt tryktransmittere</i></p>
Kamstrup 10	<p><i>Og her på kortet kan I se de første 6 fungerende trykmålere....</i></p>
App	<p><i>Alt det her er jo for kundernes skyld, og vi kan jo ikke ved fuld installation holde øje med 2.500 målere, så forbrugerne skal have installeret en APP.</i></p> <p><i>På den får de selv adgang til sin vandmåler..</i></p>
App 2	<p><i>Herinde på denne APP kan forbrugere aflæse sin måler, og selv sætte sine grænser op for hvornår man skal have en alarm.</i></p> <p><i>....Du får selv ansvaret for at sikre dit hus....</i></p> <p><i>Bliver temperaturen på vandet for lav, får du en alarm....</i></p>
Virker det.	<p><i>Så vi startede med spørgsmålet – virker det – jeg håber at I alle vil give mig ret – DET VIRKER.</i></p> <p><i>Og i det perspektiv er 150 kr/år egentlig en billig forsikring – er I ikke enige i det?</i></p>
Faktura	<p><i>Vores vandregning er stadig lille....og her skal I huske på at vi kun betaler 30% af vores udgift for vand til vandværket....</i></p>
Andet arb	<p><i>Nu er bestyrelsesarbejde i vandværket også at se frem i tiden, og ikke kun se på Blokhush Vand. I år har vi sammen med Hune Vand været arrangør af en FREMTIDSWORKSHOP....</i></p>
Andet arb 2	<p><i>Vi arbejder på et øget samarbejde med vores nabovandværker, og vi kikker på at vi i fremtiden skal have fælles administration og fælles driftledelse.....måske skal vi også have fælles nye kildepladser....</i></p>

	<i>I skal vide dette, - fordi det at være i en vandværksbestyrelse er IKKE kun at møde op 3-4 gange om året – herunder møde til vores fine julefrokost....</i>
Nye vandprøver	<i>Noget af det der kommer til at ramme os er de nye regler og forordninger omkring vandanalyser....det er helt tosset... Nu vil man tage vandprøver fra stillestående vand ude ved forbrugerne.....det vil betyde en masse falske alamer med oplysninger om forhøjede KIM tal.</i>
Politik !	<i>Det er desværre resultatet af noget politisk symbolpolitik som er gennemtænkt af glade amatører og folk uden praktisk erfaring – har vi set det før?</i>
Prøve for	<i>Forbrugerne bliver nu bevidst om at det vand der står i hanen ikke bør drikkes direkte – men lade vi ikke alle hanen løbe af netop den grund - ???</i>
UV	<i>Desværre bliver vi i bestyrelsen nødt til at reagere på disse tåbeligheder.....vi har sat penge af til et nyt UV bestrålingsanlæg – som i tilfælde af forhøjede KIM målinger kan sættes ind på vandforsyningen – pris....300.000,- kr.</i>
Silhorko	<i>Vores samarbejdspartnere har anbefalet os at indkøbe et drikkevandsgodkendt anlæg, og vi har søgt kommunen om lov til at bruge det i nødstilfælde..</i>
Fest	<i>Nå, - nu er det jo ikke ulykker det hele.....igen i år afholdte vi den særdeles godt besøgte Vandværksdag hvor vi var vært med pølser og fadøl. Rigtig mange benytter denne eftermiddag til at se vandværket, og få en snak med naboerne om vandværksdrift....vi bruger ca 15.000,- kr om året på det.....skal vi gøre det igen i august????? Det fører vi til referat – besluttet på generalforsamlingen...</i>
Gift...	<i>HUSK NU – INGEN GIFT I HAVERNE.....I KORT VI VIL IKKE HAVE GIFT I VORES DRIKKEVAND... Forsamlingen råbte i kor ..Ingen gift i vores haver</i>
TAK	<i>Så vil jeg slutte bestyrelsens beretning med at 1000 tak for Jeres samarbejde til såvel leverandører og bestyrelse...samt driftleder.....TAK... Og endnu engang TAK for denne gang til Bruno Sørensen.</i>

Dirigent	<i>Kaj Haugaard spørger forsamlingen om der er spørgsmål til bestyrelsens beretning?</i>
Spørgsmål Forbruger 1	<i>De der nye vandprøver, - betyder det at der er bakterier i vores vand, og betyder det at alle de belægninger i vores vandrør også er fyldt med bakterier?</i>
Spørgsmål Forbruger 2	<i>Vores ledningsnet er slidt, og der skal gøres noget ved det, fordi der kan komme bakterier ind på nettet ved utætheder. Desuden bruger vandværket for mange penge på åbent hus og 300.000,- til et UV anlæg var bedre anvendt på ledningsnettet.</i>
Spørgsmål Forbruger 3 Forbruger 4	<i>Der efterlyses bedre indkaldelse og varsling omkring afbrydelser af vandet. Har vandværket alle vores mails?</i>
Spørgsmål Forbruger 5	<i>Kan det virkelig passe at ansvaret for hovedhanen er forbrugerens, bare fordi den ligger inde på forbrugerens grund?</i>
Spørgsmål Forbruger 6	<i>Hvad betyder det at vi skal for ordnet det sådan at vores målerinstallation bliver lovlig?</i>
Bestyrelsen svarer	
Spørgsmål 1 og 2	<i>Der var en lang række indlæg og spørgsmål angående bakterier i vandet, foranlediget af orientering om nye retningslinjer omkring vandprøver. Der er bakterier i alt vand, ja i alt levende, og vi mennesker er fulde af bakterier. Vi ville dø hvis de ikke var der. Der er skadelige bakterier og ikke skadelige bakterier. Det man ikke vil have i drikkevand er coli bakterier. Der er to slags coli bakterier, og de der stammer fra menneskelige afføring vil vi ikke have i drikkevandet. De almindelige jord coli er ikke farlige i små mængder. Når vores vand ikke er sundheds skadeligt er det fordi det opbevares og fremføres ved temperaturer på 5-8 gr. Bakterier vokser eksplosivt ved temperaturer over 20 gr. Der trænger under normale forhold ikke bakterier ind i vandsystemet ved brud, da trykket altid er større i rørene end uden for. Ved tilbageløb kan der trænge forurenede vand ind.</i>

	<i>Bestyrelsen har foreslået et UV anlæg installeret, som et ekstra beredskab for stigende målinger med bakterier på grund af de nye prøveformer.</i>
Spørgsmål 2	<i>Generalforsamlingen er ikke enig med spørger om, at spare pengene fra åbent hus og et UV anlæg til anvendes til at undgå spild. Vores spild er slet ikke så stort, - der er ofte tale om periode forskydning mellem aflæsningerne. Denne periode forskydelse vil blive elimineret når alle har fået en elektrisk vandmåler.</i>
Spørgsmål 3 og 4	<i>Der er blevet oprettet en Facebook hjemmeside, en almindelig hjemmeside og endelig er der mulighed for at tilmelde sig til vores SMS service. Desværre er der ikke så mange der faktisk bruger vores hjemmeside, så vi opfordre til at følge os på Facebook og på hjemmesiden. Vi udsender altid SMS beskeder ved varslede vandafbrydelser, men desværre er de fleste afbrydelser ikke planlagt. Flere fra forsamlingen tilkendegav at man ikke var på Facebook, og derfor gerne ville have flere info via mail eller hjemmeside.</i>
Spørgsmål 5	<i>Vandværket skal her henvise til gældende regler og vedtægter for almen vandværksdrift i Jammerbugt kommune. Alle vedtægter og regler udarbejdes i samråd med vores fælles vandråd, og derfor følger vi i Blokhush de fælles retningslinjer herfor. Alle rørskader der sker inde på husejerens grund er normalt dækket af husejerens skjulte rør forsikring. Vandværkets forpligtigelser stopper ved skel. Brønd og alle ventiler er husejerens ansvar. (I enkelte tilfælde skifter BV hovedhanen uden at opkræve udgiften ved forbrugeren)</i>
Spørgsmål 6	<i>De sidste forbrugere der endnu ikke har fået installeret målerbrønd skal få det på plads. I takt med installation af de nye elektriske målerurer, vil vandværket installere de nødvendige målerbrønde for husejernes regning.</i>
Dirigent	<i>Den livlige debat afsluttes med at der ikke er flere spørgsmål og bestyrelsens beretning godtages med stor applaus.</i>

Regnskab	<i>Michael Krause gennemgik alle regnskabets poster og kunne igen fremlægge et regnskab der viser et stor 0, som reglerne foreskriver skal gælde for hvile i sig selv selskaber skal gøre. Der var ingen spørgsmål til regnskabet, som blev godkendt uden spørgsmål.</i>
Indkomne forslag	<i>Der var ikke indkommet forslag fra forbrugerne Bestyrelsen stillede forslag om at det nuværende takstblad bli gælde 2018 også, - og uden prisstigninger. Godkendt med applaus.</i>
Budget 2018	<i>Michael Krause gennemgik budgettet, og det blev også godkendt uden spørgsmål og applaus.</i>
Valg af tre bestyrelsesmedlemmer	<i>Der blev opstillet 4 kandidater til de tre bestyrelsesposter. Opstillede var: Flemming Lyngdorf Kjeld Jakobsen Iben Johansen Mogens Sparre De tre sidstnævnte blev valgt med henholdsvis 139,138 og 138 stemmer. Flemming Lyngdorf fik 8 stemmer.</i>
Suppleanter	<i>Henning Møller og Arne Henriksen blev valgt som suppleanter.</i>
Revisor	<i>Forsamlingen valgte Revisor Team Nord.</i>
Evt.	<i>Der var ingen emner under evt. Dirigenten Kaj Haugaard afsluttede herefter generalforsamlingen.</i>
Formanden	<i>Mogens Sparre takkede alle de fremmødte og dirigenten for en myndig og fin afvikling af vores generalforsamling.</i>

Konstituering	<p><i>Umiddelbart efter afviklingen af generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig som følger:</i></p> <p><i>Formand Mogens Sparre</i> <i>Næstformand Kjeld Jakobsen</i> <i>Kassere Michael Krause</i> <i>Menig bestyrelsesmedlem Else Frost</i> <i>Menig Bestyrelsesmedlem Iben Johansen</i></p> <p><i>1. Suppleant Henning Møller</i> <i>2. Suppleant Arne Henriksen</i></p>
Underskrifter	<p><i>Kaj Haugaard</i></p>
	<p><i>Mogens Sparre</i></p> 
	<p><i>Kjeld Jakobsen</i></p>
	<p><i>Michael Krause</i></p>
	<p><i>Else Frost</i></p>
	<p><i>Iben Johansen</i></p>