

Generalforsamlingen år 2018



Regnskabsåret 2017

Blokhus Vand
GODT VAND SIDEN 1935  A.M.B.A

www.blokhusvand.dk

Blokhus Vandværk A.m.b.a. indbyder hermed til ordinær generalforsamling på Restaurant Nordstjernen i Blokhus, lørdag den 24. marts 2018 kl. 10.00.

Generalforsamlingen har følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning ved formand Mogens Sparre
3. Regnskab 2017 til godkendelse v/ kasserer Michael Krause
4. Indkomne forslag
5. Fremlæggelse af budget 2018 til godkendelse v/ kasserer Michael Krause
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer. Efter tur afgår:
 - Bruno Sørensen. *Genopstiller ikke*
 - Kjeld Jacobsen. *Villig til genvalg*
 - Mogens Sparre. *Villig til genvalg*
7. Valg af 2 suppleanter
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

I Blokhus Vand har vi en stor tradition for at mange af vores forbrugere møder op og gør sin indflydelse gældende. Det skulle glæde os at også byde dig velkommen til en god formiddag i Blokhus Vand.

Vandværket er vært med en øl, vand, kaffe og blødt brød i sædvanlig god kvalitet.

Som sædvanlig er ALLE vores bilag fra årets drift lagt frem til almindelig gennemgang.

VI GLÆDER OS TIL AT SE JER

Uddrag af bestyrelsens beretning

I 2017 startede vi i Blokhush op på en ny epoke i vandværkets historie. Den gamle solide vandmålere der har tjent os i mange år bliver nu skiftet ud med tidssvarende automatiske elektroniske vandure. Disse nye vandmålere skal sikre en mere optimeret drift, og forhindre store vandspild.

Vi har i 2017 sat tre flagstænger op, med indbyggede antenner, og monteret ca. 100 målere. Resultaterne ser rigtig fine ud, så vi tror og håber på at disse nye ure bliver en stor gevinst for vores mange tilfredse forbrugere. Når anlægget er 100 % implementeret (2019) vil man fremover kunne få en alarm hvis ens toilet løber. De mange sommerhusejere vil kunne overvåget sommerhusets vandforbrug over sin mobiltelefon. Alt dette får forbrugerne for de 150,- kr/år der er indført som ny målerleje.

I forbindelse med montagen af de nye målere, vil vi også få de sidste (få) målere der endnu ikke er kommet i målerbrønd slettet. Få nu styr på det, ellers kommer vandværket og gør det på forbrugernes regning.

Året startede med 2314 forbrugere, og der har i årets løb været en tilgang på 12 forbrugere. Der blev i 2017 udpumpet 122.277 kubikmeter vand. Det er 1.228 kubikmeter mere end i 2016. Vi har solgt 113.867 kubikmeter vand, en stigning på 3 %. Spildet udgør ca. 8,41 %. Spildet kan skyldes periodefejl i aflæsningstidspunkter for aflæsning og/eller større ledningsbrud før forbrugsmåleren. Det er også et problem at alle ikke læse af inden for den aftalte tid, og disse skæve aflæsninger giver hvert år forskydninger i forbruget og spildet. Dette fænomen vil forsvinde når de nye målere er fuldt implementeret, idet alle målinger så vil blive foretaget på samme dato og tid.

Igen i år skal vi understrege at måleruret på din grund er udlånt af vandværket, men ansvaret for uret og målerbrønden er den enkelte husejers, så HUSK – at passe godt på den.

HUSK! Flytninger skal meldes pr. post, - eller endnu bedre på nettet via hjemmesiden www.blokhushvand.dk

Blokhush Vand skal igen opfordre vores mange glade forbrugere om at undlade at anvende pesticider i haver og andre steder, idet disse gifte før eller siden vil nå ned til vores drikkevand, som vi har lånt af vores børnebørn. Husk at vi har et ansvar for at levere det tilbage – uden pesticider.

HUSK at vandværket i Blokhush er forbrugerejet og forbrugerdrevet. Det betyder at vi ikke har personale siddende til at servicere Jer, hvorfor vi anmoder Jer om at gøre brug af vores informative hjemmeside. På hjemmesiden kan man tilmelde sig vores SMS-ordning, som betyder at man får besked om planlagte afbrydelser i vandforsyningen.

Der er desværre kommet en ny drikkevandsforordning, som ændrer den måde der tages vandprøver på. En sådan ny procedurer rammer os p.g.a. de mange sommerhuse, med stillestående vand. Vi har allerede haft de første analyser med små overskridelser på vandkvaliteten, hvorfor vi har besluttet at investere i et såkaldt UV-anlæg. Et sådan anlæg

kan slå ALLE bakterier i vandet ihjel, så i forbindelse med evt. målinger af for høje kimtal, kan vi midlertidig sende 100 % rent vand ud. Et sådant anlæg kommer til at koste ca. 300.000,-. Se alle vores analyser som er tilgængelige på vores hjemmeside. Vores vand er forsat helt rent og det bedste vand i hele regionen.

Igen i 2017 holdt vi et åbent hus-arrangement med øl & pølser til dem der kom forbi. Det gjorde rigtig mange heldigvis, og det er en stor fryd at så mange bakker op om vores arbejde med at sikre rent og billigt drikkevand til vores mange husejere. Den omkostning, der stiger mest i Blokhus Vandværk, er udgifterne til den årlige generalforsamling og medlemsmøder. Det er en udgift vi er glade for stiger og stiger. Det er dejligt at se så mange glade mennesker til vores årlige generalforsamling. Sidste gang var vi over 200. Kommer I ikke forbi i år?

Bestyrelsen takker alle for et godt samarbejde. Tak for et godt samarbejde til alle vores leverandører og især driftsleder Erik Sørensen skal igen i år have ros og anerkendelse for sin store indsats.

Vi håber at se dig til vores generalforsamling.

f/Bestyrelsen



Mogens Sparre
Formand

Pr. 2018 vil forbrugerne fremover betale 150 kr./år i målerleje. Denne afgift vil udelukkende dækker udgifterne til elektronisk aflæsning.

Drift budget for Blokhush Vandværk 2018				
	Budget	Faktisk	Faktisk	Faktisk
Indtægter	2018	2017	2016	2015
	1000. kr.	1000. kr	1000. kr	1000. Kr
Vandafgifter inkl gebyrer	1.400	1.414	1.388	1.406
Tilslutningsafgifter	179	179	195	232
Målerleje	345	0	0	0
Gebyr for aflæsning af målere	36	26	25	25
Lejeindtægt for PV.	60	60	60	56
Under/over dækning	-734	212	181	242
Indtægter i alt	1.286	1.891	1.849	1.961
Omkostninger				
Lønninger og honorarer	200	214	193	193
Generalforsamlinger + møder	60	61	63	46
Annoncer	25	17	26	14
Åbent hus på værket	15	15	14	13
Vedligeholdelse af ledningsnettet				
Vedligeholdelse på værket	75	41	50	88
Vedligeholdelse på nettet	50	32	57	102
Vedligeholdelse på overvågning	45	19	25	20
Vedligeholdelse på borer	40	28	63	0
Vedligeholdelse/drift målere	50	36	9	13
Slamsugning m m	100	8	5	24
Vandanalyser	40	31	28	31
Vedligeholdelse af kort m m	60	0	0	0
El-omkostninger	60	65	55	52
Servicekontrakter	100	82	67	64
IT-omkostninger	50	33	35	48
Småanskaffelser	50	22	2	0
Omkostninger på bolig	20	20	21	102
Ejendomsskat m m	7	7	7	7
Kontorhold	20	20	14	15
SMS alarm	15	10	10	10
Telefoni	16	14	14	18
Porto og gebyrer	10	48	45	48
Regnskabsassistance	125	125	125	125
Revision	23	24	22	23
Kontingenter	30	28	25	30
Tab	0	5	5	2
Omkostninger ialt	1286	1005	980	1088

Investeringer 2018				
Tryktransmittere	100			
Nye målere	1.000			
Nye koncentratorer	250			
Nyt UV anlæg	250			
Investeringer i alt 2018	1.600			

Takstblad for BLOKHUS VAND			
Gældende fra 1.1.2017			
Aalborgvej 33	9492 Blokhus	Tlf: 98249198	Email : info@blokhusvand.dk
E- mail: vand@vandbyover.dk	CRV 20 53 70 19	Stiftet 3. maj 1935	
Driftsbidrag			
1.1	Fast årlig driftsbidrag pr. ejendom / bolig	pr. måler	kr. 488,00
1.2	Fast årlig driftsbidrag for tilsluttet grund, men uden bebyggelse	pr. enhed	kr. 488,00
1.3	Fast årlig driftsbidrag for lejlighed uden måler	pr. lejlighed	kr. 488,00
1.4	Kubikmeterafgift, uanset antal af forbrugte kubikmeter	pr. kbm	kr. 1,00
1.9	Målerleje evt. differetieret efter målerstørrelse	pr. måler	kr. 150,00
1.11	Statsafgift for Ledningsført vand	pr. kbm	kr. 6,37
1.13	Andet		
Anlægsbidrag / tilslutningsafgifter			
Der betales ved en ejendoms tilslutning og/eller udbygning.			
2.0	Anlægsbidrag i byområde (inden for byskiltet)		
2.1	Enfamiliehuse og Forretninger og lign.	pr. enhed	
2.2	Hovedanlægsbidrag (enhedspris eller efter fordelingsnøgle)		kr. 7.500,00
2.3	Forsyningsledningsbidrag		kr. 4.500,00
2.4	Stikledningsbidrag		kr. 3.050,00
2.5	Anlægsbidrag i alt pr. ejendom		kr. 15.050,00
2.6	Ejendomme med flere lejligheder,	Beboelse/Erhverv	1 stk.
2.7	Efterfølgende lejligheder på samme stikledning	pr. lejlighed	kr. 12.100,00
2.8	Indretning af lejligheder i bestående bygning	pr. nyindr. lejh.	kr. 12.100,00
2.9	Indretning af lejligheder i bestående bygning, men uden køkken	pr. nyindr. lejh.	Kr. 10.500,00
3.6	Erhverv/Industri / institutioner og lign.		
3.7	Hovedanlægsbidrag (efter nedenstående fordelingsnøgle)		
3.8	Forsyningsledningsbidrag		kr. 4.500,00
3.9	Stikledningsbidrag		kr. 3.050,00
3.10	Anlægsbidrag i alt pr. ejendom		kr.
4.0	Fordelingsnøgle for beregning af hovedanlægsbidrag		
4.1	fra 0 til 500 kbm	x 1	kr. 7.500,00
4.2	fra 501 til 2.000 kbm	x 4	kr. 30.000,00
4.3	fra 2.000 til 5.000 kbm	x 10	kr. 75.000,00
4.4	fra 2.001 til 10.000 kbm	x 10	kr. 75.000,00
4.5	Andet		

6.0	Gebyrer		
6.1	Første rykker grundet for sen betaling (moms frit beløb)		100,00
6.2	Anden rykker m/ lukkevarsel (moms frit beløb)		100,00
6.3	Manglende returnering af aflæsningskort (moms frit beløb)		100,00
6.4	Måler aflæsning ved manglende returnering af aflæsningskort		200,00
6.5	Lukning (momsfrit beløb) plus tillæg for faktiske udgifter		500,00
6.6	Oplukning plus tillæg for faktiske udgifter		1.000,00
6.7	Flytteopgørelse v/ ejerskifte / lejeskifte		250,00
6.8	Måler aflæsning v/ ejerskifte / lejeskifte samt bestilt aflæsning		250,00
6.9	Målerskifte grundet frostsprængning		1.850,00
6.10	Gebyr for genetablering af brudt målerplombe		250,00
6.10	Målerprøvning på DANAK prøvelaboratorie		1.850,00
6.11	Gebyr for ledningsoplysning		500,00

Bestyrelsesberetning og bestyrelsespåtegning

Bestyrelsesberetning

Blokhus Vandværk A.m.b.a.'s hovedaktivitet er salg af vand til forbrugerne i vandværkets område.

Bestyrelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Blokhus Vandværk A.m.b.a.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt vandværkets vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af vandværkets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultatet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af vandværkets finansielle stilling.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Vi kan i øvrigt bekræfte følgende

Der foreligger ikke pantsætninger eller behæftelser, ud over hvad der fremgår af regnskabet.

Der er ikke påtaget kautions-, garanti-, veksel- leasing- eller lignende forpligtelser, der ikke fremgår af regnskabet.

Der verserer ikke retssager, erstatningssager eller andre forhold, der skønnes at indebære risiko for vandværket.

Der er tegnet de i lovgivningen krævede forsikringer, og herunder er foretaget risikoafdækning på grundlag af en vurdering af konkrete risikoforhold.

Blokhus, den 28. februar 2018

I bestyrelsen

Mogens Spalte

Michael Krause

Bruno Sørensen

Else Frost

Kjeld Jacobsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i Blokhush Vandværk A.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Blokhush Vandværk A.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven samt vandværkets vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af vandværkets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af vandværkets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt vandværkets vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af vandværket i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt vandværkets vedtægter. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er bestyrelsen ansvarlig for at vurdere vandværkets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere vandværket, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Udtalelse om bestyrelsesberetningen

Bestyrelsen er ansvarlig for bestyrelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke bestyrelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om bestyrelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse bestyrelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om bestyrelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om bestyrelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at bestyrelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i bestyrelsesberetningen.

Aabybro, den 28. februar 2018

Revisor Team Nord
Registreret Revisionsaktieselskab
Cvr. nr. 27 22 65 66

Anette Frederiksen
Registreret revisor

	2017	2016
INDTÆGTER		
Vandafgifter incl. gebyrer	1.414.287	1.388
Tilslutningsafgifter	178.540	195
Godtgørelse for aflæsning af vandure	25.950	25
Lejeindtægter Pirupshvarrevej.....	60.000	60
Underdækning	212.098	181
INDTÆGTER I ALT	1.890.875	1.849
OMKOSTNINGER		
Lønninger og honorar, incl. regulering feriepenge	-214.484	-192
Generalforsamlinger og møder	-60.622	-63
Annoncer	-5.058	-15
Åbent-hus arrangement	-11.919	-12
Vedligeholdelse, renovering og nyanlæg af hovedledningen m.v.:		
Vandværket	-40.915	-50
Stikledninger	-31.871	-57
Boringer	-27.573	-63
Målere	-36.146	-9
Overvågning	-18.500	-25
Servicekontrakter	-81.823	-67
Leje af gasbrændere	-1.776	-1
Småanskaffelser	-21.057	-2
El	-65.421	-55
Ejendomsskat, forsikringer mv.	-6.668	-7
Pirupshvarrevej	-20.330	-20
EDB-udgifter.....	-33.484	-35
Kontorudgifter og tryksager	-20.095	-14
Telefon	-13.786	-14
Porto og gebyrer	-47.744	-45
Regnskabs- og bogføringsassistance	-125.000	-125
Revision	-24.300	-22
Vandanalyser	-30.556	-28
Slamsugning og renholdelse.....	-8.265	-5
Kontingenter og faglitteratur.....	-27.990	-25
SMS Alarm.....	-9.660	-10
Hensat til tab på debitorer	-5.122	-5
OMKOSTNINGER I ALT	-990.165	-964
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER MV.....	900.710	884
Afskrivninger og henlæggelser		
1 Afskrivninger nyanlæg.....	-900.642	-890
RESULTAT FØR FINANSIERING	68	-6
Finansieringsindtægter/udgifter		
Renter, netto	-68	6
ÅRETS RESULTAT	0	0

AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygning samt boringer	5.000.880	5.157
Forsyningsledning	10.712.445	10.617
Stikledninger	6.765.616	6.934
Installationer	1.138.716	1.281
Teknisk anlæg og maskiner	0	0
1 Materielle anlægsaktiver i alt	23.617.657	23.988
Anlægsaktiver i alt	23.617.657	23.988
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavende, moms og afgifter	107.573	83
Tilgodehavende, efterbetaling fra kunder	211.609	202
Sparekassen Vendsyssel	526.904	508
Spar Nord Bank	693.742	771
Jyske Bank	719.919	320
Omsætningsaktiver i alt	2.259.747	1.884
AKTIVER I ALT	25.877.404	25.872
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Egenkapital, primo	18.112.887	1.818
Årets afskrivning på opskrivningshenslæggelser	-605.099	-605
Egenkapital i alt	17.507.788	18.113
Gældsforpligtelser		
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Overdækning primo	7.480.207	7.056
Årets underdækning	0	0
Årets overdækning	393.001	425
Overdækning i alt	7.873.208	7.480
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Skyldig A-skat og Am-bidrag	3.554	4
Skyldig feriepengeforpligtelse	13.500	14
Skyldige omkostninger	260.533	109
Tilbagebetalinger til kunder	118.939	76
Vandskat	99.882	76
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	496.408	279
PASSIVER I ALT	25.877.404	25.872

Det fulde regnskab kan downloades fra www.blokhushvand.dk

Stemmeseddel 01

1. _____

2. _____

3. _____

Stemmeseddel 02

1. _____

2. _____

3. _____

Stemmeseddel 03

Stemmeseddel 04